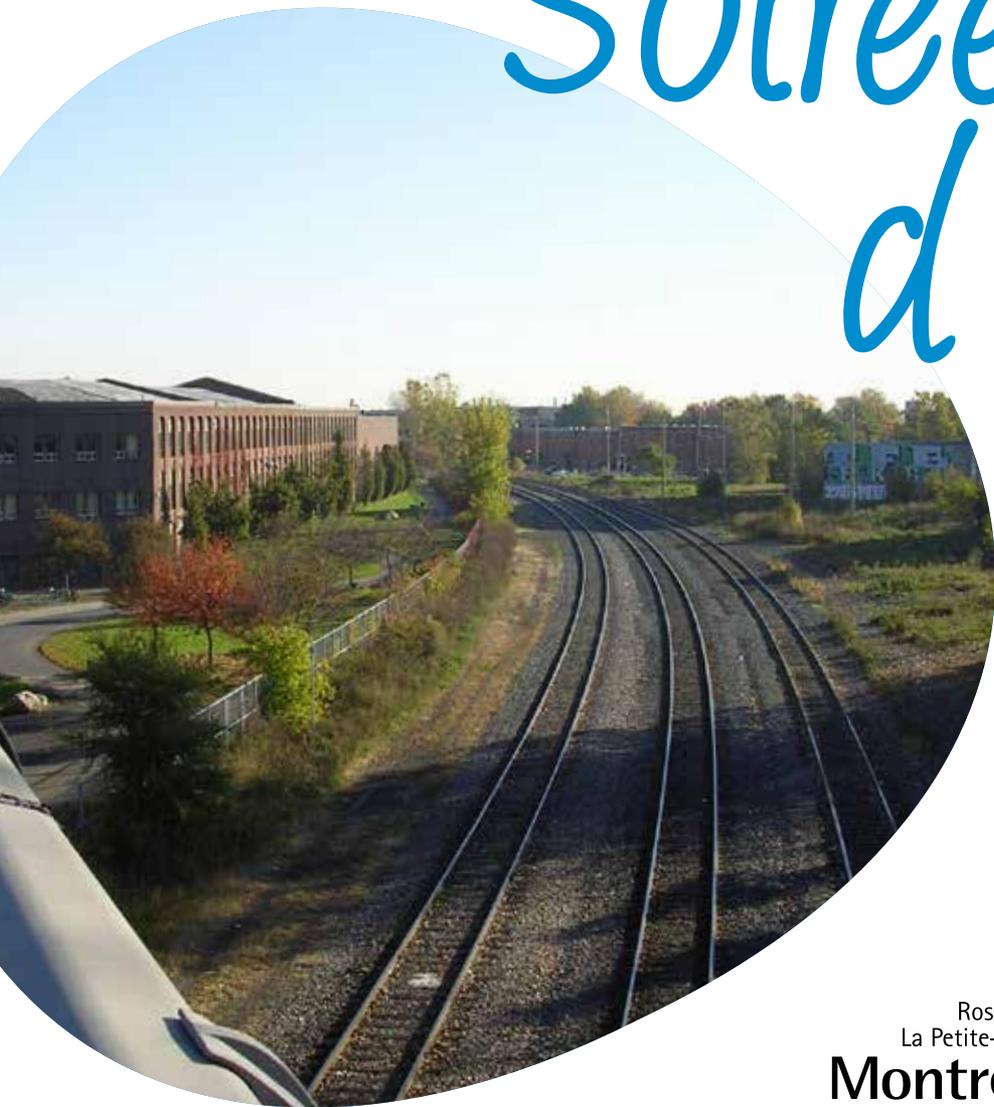


Soirée d'échanges

Secteur
Bellechasse

20 juin 2018



Rosemont
La Petite-Patrie
Montréal 

Déroulement de la soirée

- Introduction
- Présentation de la vision actualisée
- Questions
- Discussion en tables rondes
- Séance Plénière
- Prochaines étapes et mot de clôture

Consultation sur l'avenir du secteur Bellechasse

Objectif de la consultation :

Alimenter la réflexion autour de la vision actualisée pour la mise en valeur du secteur Bellechasse

Activités de consultation 2018 :

- Questionnaire et information en ligne (realisonsmtl.ca/bellechasse)
- Panneaux et questionnaires papier à la bibliothèque Marc-Favreau
- Kiosque d'information le 6 juin
- Groupes de discussion le 20 juin

Participation au sondage (du 22 mai au 12 juin)

Données d'affluence :

- Nombre de personnes ayant répondu au questionnaire : **772**
- Nombre de personnes ayant laissé des commentaires : **311**

Le profil des répondants :

- Groupe d'âge le plus représenté : **25 à 44 ans (63%)**
- Occupation principale : **travailleur (82%)**
- Raison principale de la fréquentation du secteur : **résidence (63%)**

Résultats finaux de la consultation :

- Le rapport de consultation incluant l'analyse détaillée des résultats du sondage sera disponible en ligne sur le site internet realisonsmtl.ca/bellechasse d'ici la fin de l'été.

Présentation de la vision actualisée

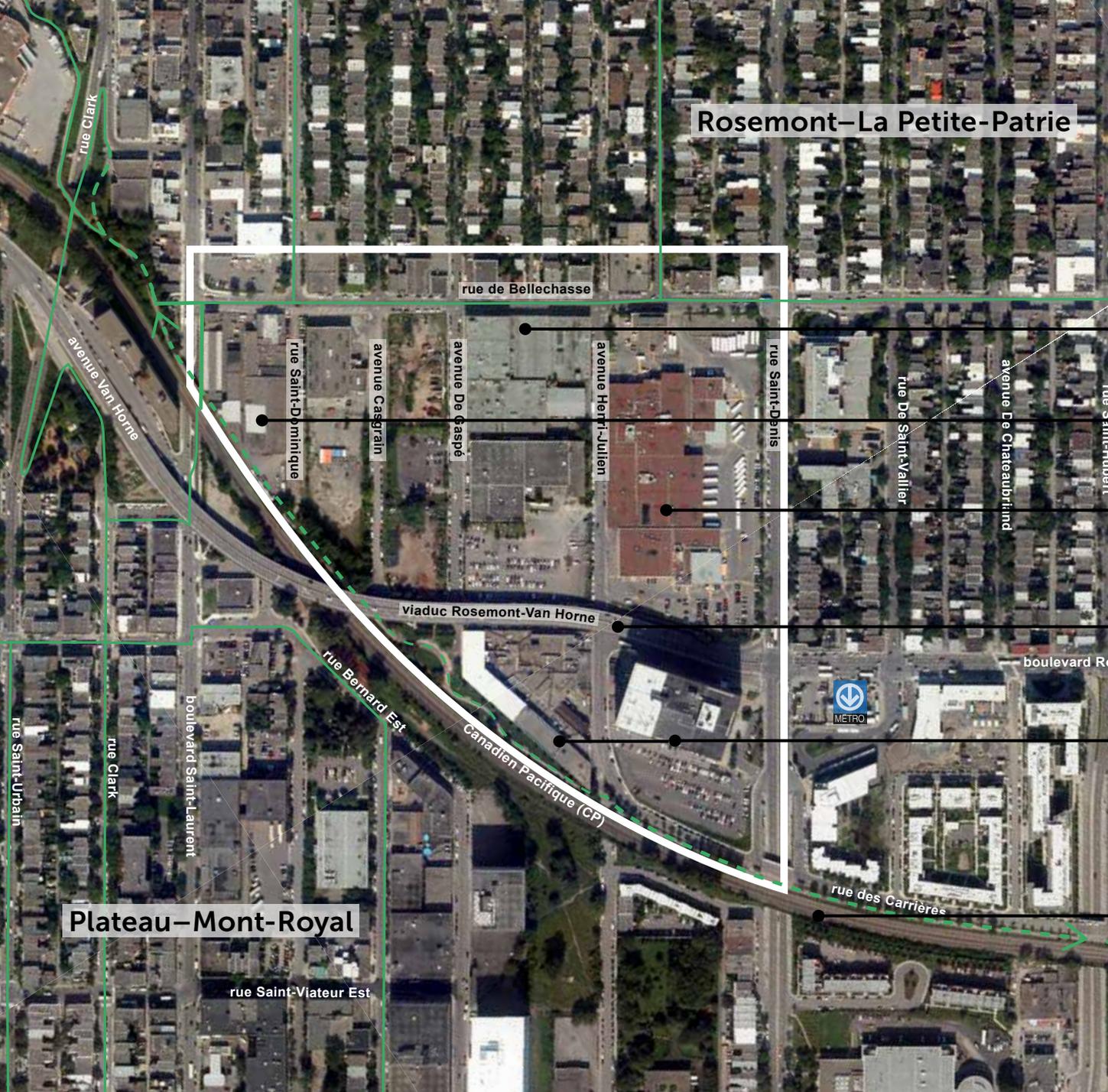
1. Présentation du territoire
2. Contexte de planification
3. Vision et orientations d'aménagement

1

PRÉSENTATION DU TERRITOIRE



Rosemont–La Petite-Patrie



Service de sécurité incendie

Cours à bois Villeneuve

Centre de transport de la STM

Viaduc Rosemont-Van Horne

Le 5800, St-Denis

Les Industries Capitol Inc.

Réseau-Vert

Voies ferrées du CP

Plateau–Mont-Royal

rue de Bellechasse

rue Saint-Dominique

avenue Casgrain

avenue De Gaspé

avenue Henri-Julien

rue Saint-Denis

rue De Saint-Vallier

avenue Le Châteaubriand

rue Saint-Hubert

avenue Van Horne

rue Clark

boulevard Saint-Laurent

rue Bernard Est

viaduc Rosemont-Van Horne

Canadien Pacifique (CP)

boulevard Rosemont



rue des Carrières

rue Saint-Viateur Est

Vue
nord-ouest



Vue
vers l'est



**Viaduc
Rosemont-
Van Horne**



Le 5800
Saint-Denis

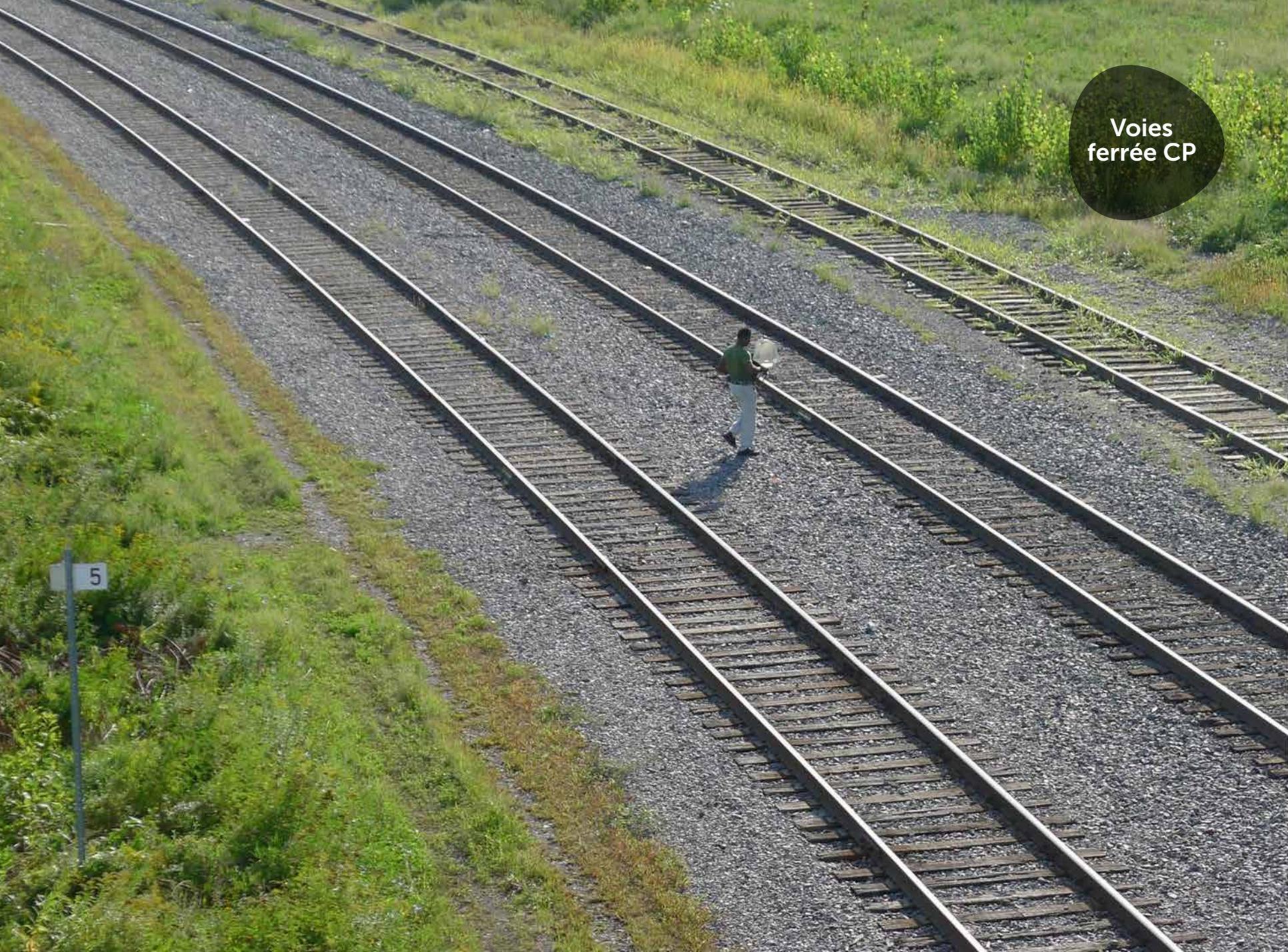


Réseau-Vert



Voies
ferrée CP

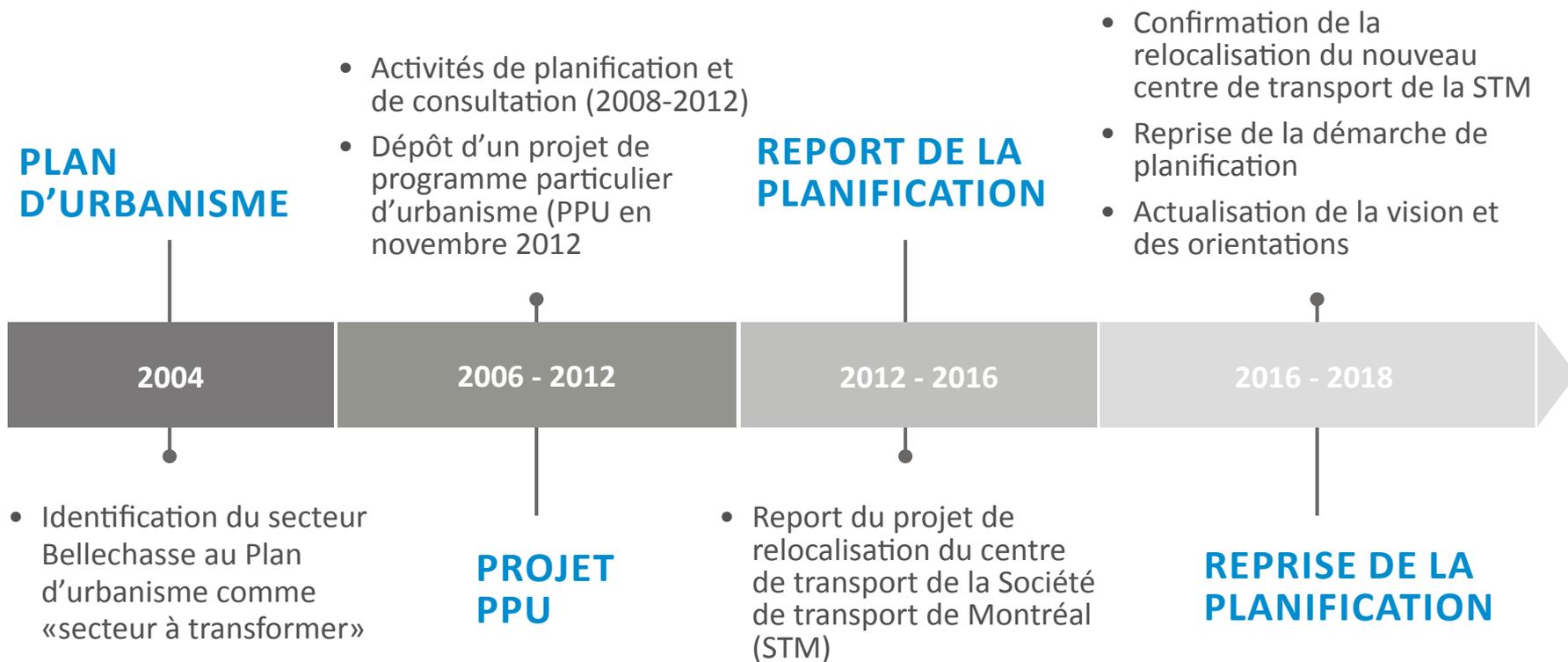
5



2

CONTEXTE DE PLANIFICATION

Historique de planification



Projet de PPU (2012) : principales composantes



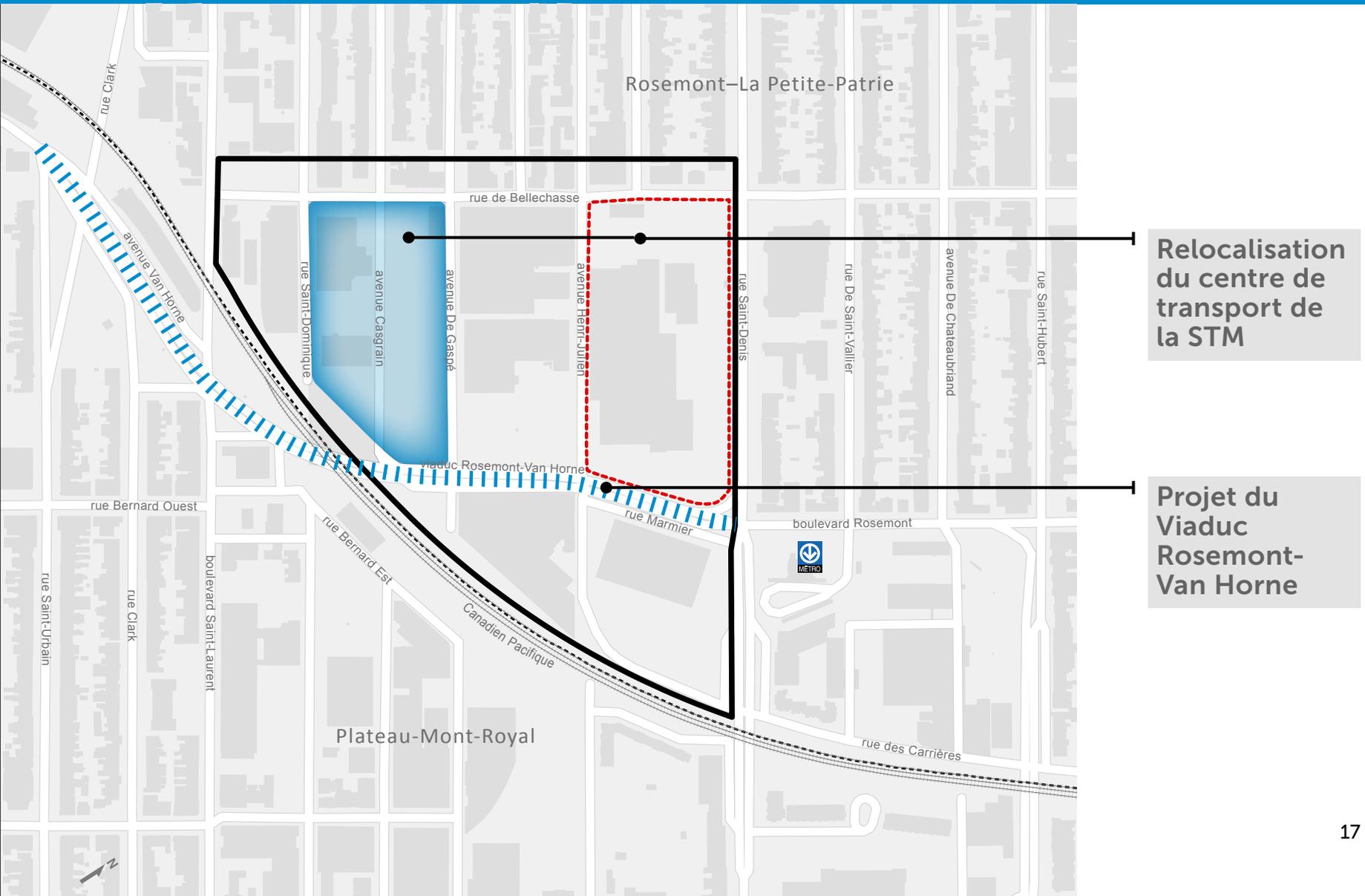
A Le nouveau centre de transport de la STM

B Un nouveau secteur résidentiel

C Réaménagement du viaduc Rosemont-Van Horne

D Consolidation du secteur d'emploi

Projets associés



Garage
Saint-Denis



Proposition
2012



rue de Bellechasse

rue Saint-Dominique

Garage
Stinson



Viaduc
Rosemont-
Van Horne



Évolution du secteur

Redéveloppement du site des anciens ateliers municipaux

- Condominiums (Quartier 54)
- Coopératives d'habitation (Le Coteau vert et Un toit pour tous)
- Bibliothèque Marc-Favreau
- CPE Saint-Denis
- Parc Luc-Durand
- Projet de résidence pour personnes âgées (OMHM)

Investissements dans le Réseau-Vert

- Nouveaux espaces de détente et de loisirs
- Nouvelle signalisation et panneaux historiques

Intérêt patrimonial de l'ancienne usine de Coca-Cola

- Travaux de restauration en cours (200-300, de Bellechasse)

Bibliothèque



500

Bibliothèque
Marc-Favreau

Bibliothèque
de la Ville de
Montréal

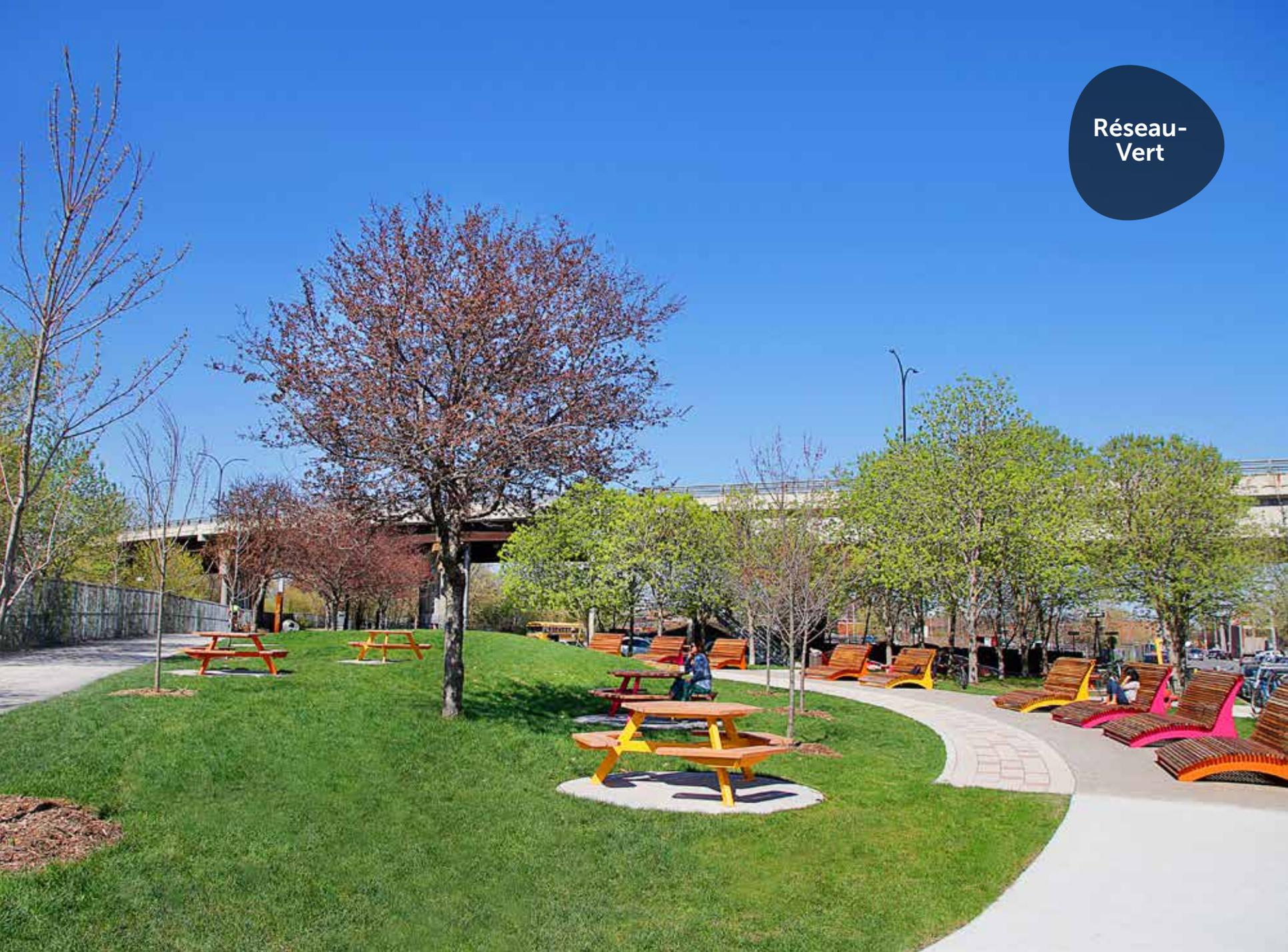
Parc Luc-Durand



Coop
d'habitation



Réseau-
Vert



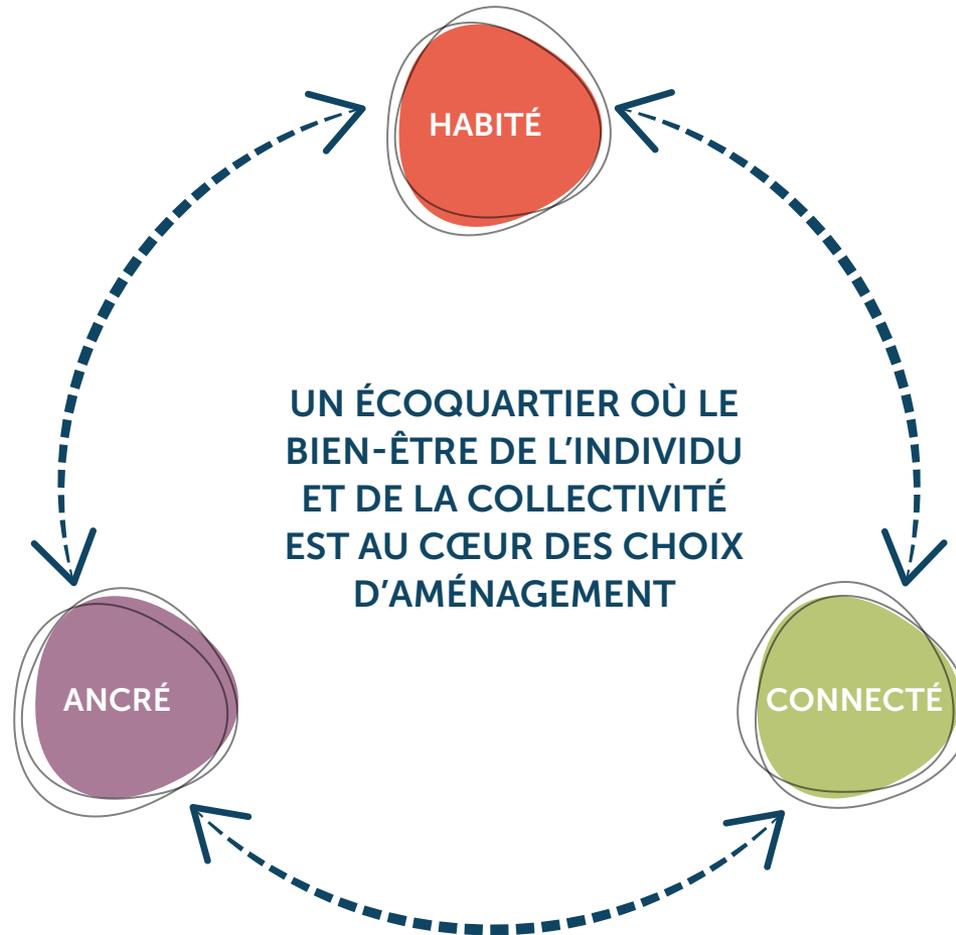
200-300
Bellechasse



3

VISION ET ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT

Vision actualisée



Un milieu de vie inclusif, flexible et diversifié, favorable au développement des enfants



Comment?

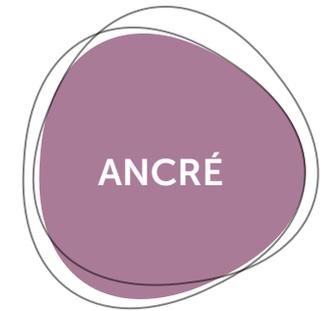
- Une offre diversifiée de logements
- Un environnement et des infrastructures adaptés aux enfants
- Des commerces et des services de proximité
- Un secteur d'emploi dynamique et compatible avec l'habitation
- Des espaces flexibles et adaptables propices aux rencontres et à la socialisation
- Une réglementation qui permet l'évolution du secteur



Requalification Bon Secours, Metz (France)

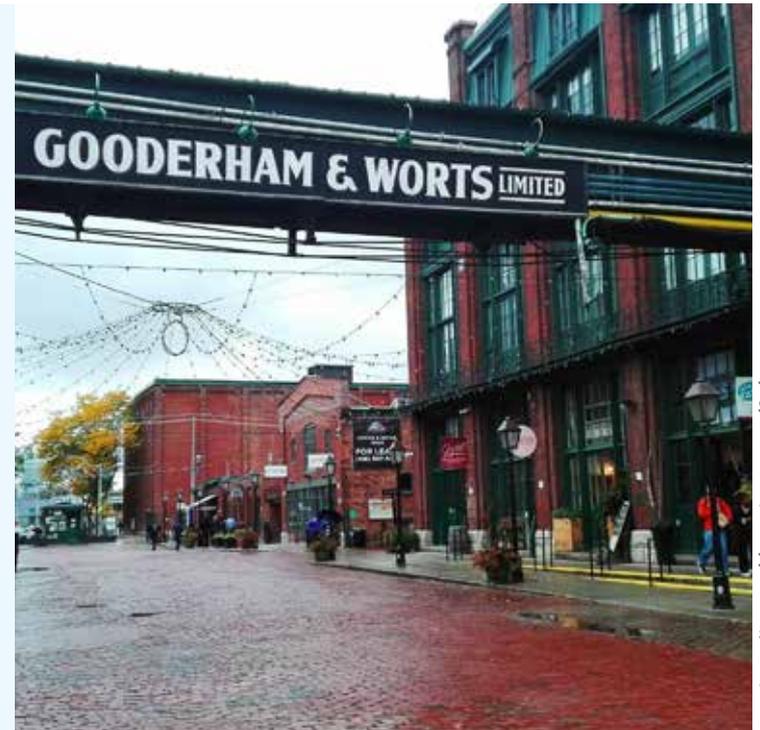
Ville de Metz – Ateliers Lion associés @ Lou Kat

Un ensemble urbain distinctif et fier qui s'appuie sur ses particularités et son histoire



Comment?

- La transformation et la mise en valeur du viaduc Rosemont-Van Horne
- La restauration et mise en valeur des immeubles d'intérêt patrimonial
- L'amélioration de l'interface avec l'emprise du CP
- Un paysage urbain valorisé
- Des bâtiments et des espaces publics inspirés, durables, écologiques et de grande qualité



Distillery District, Toronto (Canada)

Pixabay (<https://pixabay.com/fr/toronto-canada-architecture-2303875/>)

Un secteur arrimé aux quartiers voisins qui permet d'adopter un mode de vie actif



Comment?

- Un Réseau-Vert structurant pour les déplacements actifs et pour la biodiversité
- Des bâtiments, des cours et des espaces publics conçus autour de l'expérience piétonne et cyclable
- Un franchissement des voies ferrées du CP sécuritaire et convivial pour les piétons et les cyclistes
- Un parcours confortable et sécuritaire vers la station de métro Rosemont
- Une limitation de la circulation et du stationnement dans le secteur
- Une optimisation de l'utilisation du stationnement hors rue par le partage des espaces



Deltaplantsoen - DMAU
@ Daryl Mulvihill

Parc multifonctionnel, Grevelingenveld (Pays-Bas)

Questions ?



Discussion en tables rondes

Objectifs de la discussion :

1. Faire ressortir les points forts de la vision présentée pour le secteur Bellechasse
2. Identifier des aspects à améliorer
3. Identifier des aspects à retirer ou à ajouter

Processus à suivre

Consignes :

- Présentez-vous aux autres participants
- Identifiez un animateur et une porte parole
- Inscrivez vos réflexions sur la feuille de prise de notes
- Décidez des point principaux que vous allez partager en plénière

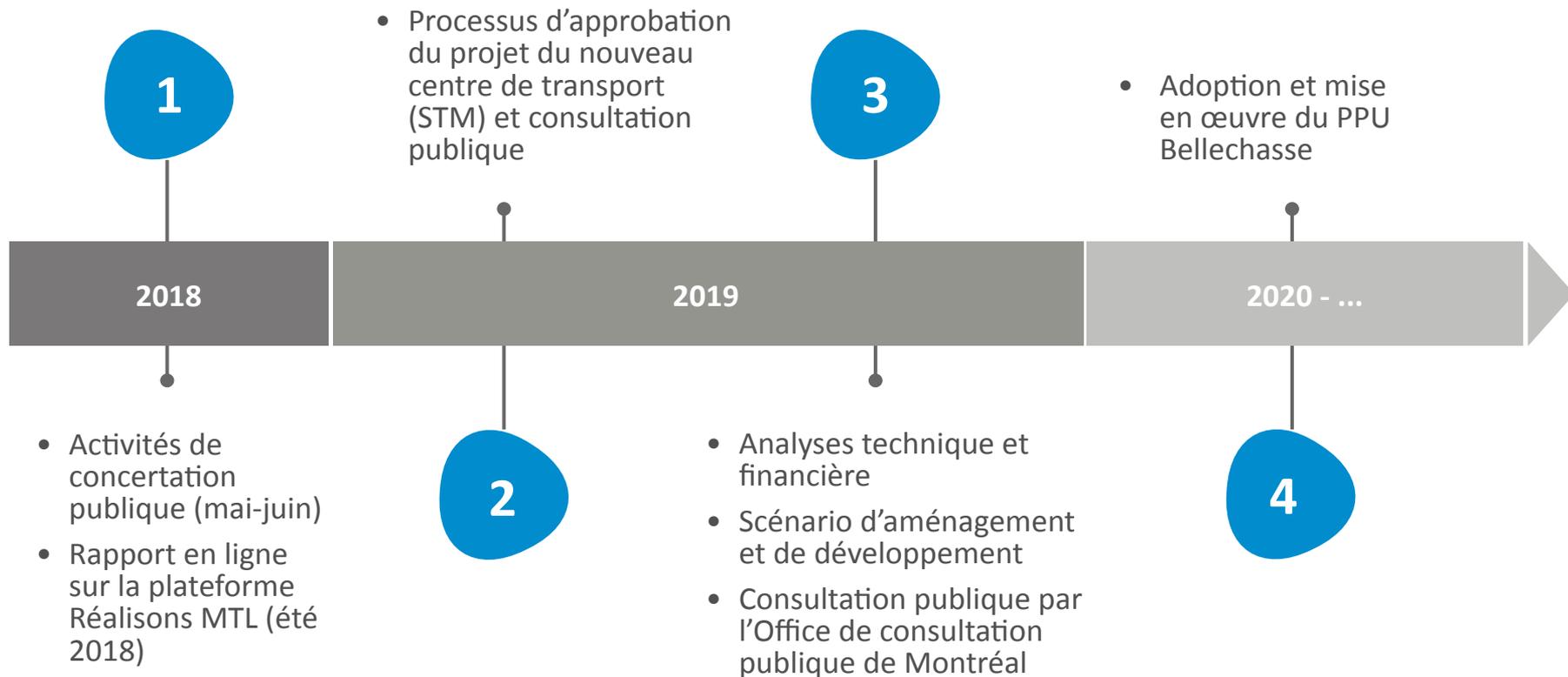
À la fin des discussions :

- Laissez la feuille de prise de notes complétée sur la table
- Remplissez le questionnaire individuel et la feuille de présence

Séance plénière



Prochaines étapes





Merci de votre attention

